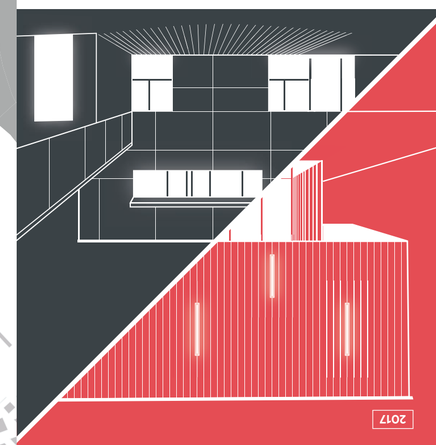
ARCHITECTURE CONTEMPORAINE À NANCY

25 ans de création architecturale dans la métropole



L'architecture ancienne est généralement mieux connue – ou du moins davantage regardée – que l'architecture contemporaine. Pourtant, les édifices de notre temps impliquent autant le citoyen et fabriquent aussi le quotidien de nos villes.

Cette carte démontre, si nécessaire, la qualité du paysage bâti nancéien de ces 25 dernières années. Ce panel de 118 réalisations, avec ses incontournables, ses évidences, ses surprises (et peut-être ses oublis), est bien représentatif de la grande variété des dimensions et des écritures de la création architecturale contemporaine.

Bonne promenade !

Coordination & Choix scientifiques
Nicolas Depoutot
Architecte, Maître Assistant – École nationale supérieure d'architecture de Nancy
Gilles Marseille
Maître de Conférences – Université de Lorraine

Saisies & Repérage photographique
Lorine Gastaldi
Gilles Marseille
Lucien Ouyang

Visuel & Mise en page
Thibaut Marquis - tmarquis.fr

Architectes & agences ayant contribué à la sélection

- Architectures Back Caclin
- Ambert Biganzoli
- Atelier a3d-archi
- Atelier d'Architecture Christian Zoméno
- Atelier MPA
- B2H Architectes
- Bagard & Luron
- Sabrina Blesch
- BMT & Associés
- Pascal Breda
- Lucien Colin
- Romain Crozetière
- Cécile Demange
- François & Henrion
- GENS Association libérale d'architecture
- Sylvain Giacomazzi
- Mérouane Hanafi
- Laville & Cardinal
- Caroline Leloup
- Paul Maurand
- Daniel Pierron
- Christophe Presles
- Rossignol - Tourneux
- Paul Schrepfer
- Jacques Sébillotte
- studiolada architectes
- Thibault Terrible
- Christian Vincent

Fond de carte
opendata.grandnancy.eu
Contient des informations issues des jeux de données en ligne opendata.grandnancy.eu, présentement mises à disposition aux conditions de la licence ODbL (Open Database Licence)

Retrouvez cette carte en ligne sur
www.maisondelarchi-lorraine.com/architecture-contemporaine-nancy

Partenaires : maison de l'architecture de lorraine · CAUE Est

61 Logements
100-106, rue Mac Mahon
Gross Remy - 1997

62 Logements
21, rue Vayringe
Gross Remy - 2005

63 Centre des mémoires de Meurthe-et-Moselle
(réhab. & ext.)
2, rue J.-B. Thierry-Solet
Canal Architecture - 2017

64 Collège Jean Lamour
56, boulevard de Scarpone
Gremillet Architecture - 2017

65 Logements
28, rue Jean-Claude-Nicolas Forestier
ANMA (Agence Nicolas Michelin & Associés) - 2010

66 Logements
10-12, rue du Merlon
Canonica Cartignies - 2009

67 Résidence Les Jardins de Haye
Rue du Maréchal Pierre Kœnig
GHX Architectes - 2013

68 Logements
2-4, rue du Merlon
BNR / Breda - 2009

69 Centre commercial du Plateau de Haye
610, av. Raymond Pinchard
Alexandre Chemetoff & Associés 2012

70 Logements
Place Robert Laverny
Zoméno / Thomas / Cochet 2008

71 Logements
132, rue du Maréchal Pierre Kœnig
Depoutot / Breda - 2011

72 Laboratoire de biologie médicale Le Jardin des Carrières
1170, av. Raymond Pinchard
Depont - 1998

73 École La Fontaine
(réhab. & ext.)
1456, av. Raymond Pinchard
GENS Association libérale d'architecture - 2013

74 École Buffon
(réhab.)
26, rue de la Bergamote
Bzh architectes / Sindt - 2011

75 Maison de la Finance
(réhab. & ext.)
91, avenue de la Libération
Lucien Colin architecte - 2005

76 Multi-accueil David Abensour
35, avenue de Boufflers
Lucien Colin architecte - 2005

77 Gymnase Frédéric Chopin
45, rue Emile Bertin
Graille Pierron - 2003

78 Hôtel du département de Meurthe-et-Moselle
(réhab. & ext.)
48, rue du Sergent Blandan
François & Henrion - 1996

79 CDI du collège-lycée Frédéric Chopin
Av. Hippolyte Maringer
Zoméno / Gremillet / Falk - 1997

80 Piscine ronde, Nancy thermal
(réhab.)
43, rue du Sergent Blandan
Agence Stelmaszyk - 2011

81 Campus Artem
rue du Sergent Blandan
ANMA / Dietrich Untertrifaller architekten / Zoméno / Integral Lipsky + Rollet / Agence de paysage Claire Alliod - 2017

82 Résidence-accueil Chevert
6, rue du Général Chevert
Bourbon Zanon architectes - 2013

83 Logements
175, avenue du Général Leclerc
André Moulet - 2012

84 Logements
1, rue du Cardinal Mathieu
Elleni & Figiel / Guyot / Kern 2014

85 Logements
Allée des Œillets
Beaudouin-Husson architectes 2014

NANCY

86 Lycée agricole régional Mathieu de Dombasle
3, domaine de Pixérécourt
BMT & Associés / Maddalon 2009

87 Laboratoire vétérinaire et alimentaire départemental
4, domaine de Pixérécourt
François & Henrion - 2000

88 Collège Paul Verlaine
155, avenue du Général Leclerc
Depoutot / defi-archi / TOA 2005

89 Salle Michel Dinet
(réhab. & ext.)
Place François Mitterrand
Robolini-Schlegel & Associés 2014

MAXÉVILLE

90 Logements
29, rue de la République
Bagard & Luron - 2014

91 Ensemble de bureaux Village Océanis
35, rue Haroun Tazieff
André Moulet - 2010

92 Vestiaires du Stade Denys
Rue Théodore Monod
Daniel Lecomte - 2010

93 Village Michelet
(Association AEIM - Adultes enfants inadaptés mentaux)
305, rue de l'abbé Haltebourg
Mijolla Monjardet Architecture - 2017

94 Résidence Les Maraîchers
51, rue Lafayette
Square architecture - 2011

95 Centre chirurgical ADR
6, rue Colette
Mil Lieux Architecture - 2016

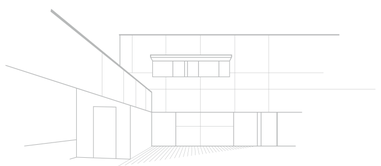
LAXOU

96 Centre de Formation CCI 54
3, rue de Mouzon
Rossignol-Tourneux architectes 2013

97 Bureaux L'Observatoire
14, rue du Saulnois
Atelier Presle architectes - 2010

98 Siège de l'association ELA
2, rue Mi les Vignes
Mijolla Monjardet Architecture 2007

99 Médiathèque départementale de Laxou
(réhab.)
1, rue de l'Asnée
studiolada architectes - 2017



100 Domaine de l'Asnée
(réhab. & ext.)
11, rue de Laxou
AUA Lorraine - 2008

101 Gymnase du Placieux
2, rue J.-F. Kennedy
Sylvain Giacomazzi / Mercier Casari - 1996

102 Résidence Plein Soleil
16bis, boulevard du Docteur Cattenoz
Christian Zoméno - 2009

103 Télécom Nancy
193, avenue Paul Muller
Mercier Casari - 2006

104 Institut de mathématiques Elie Cartan
Campus Aiguillettes
BMT & Associés - 1995

105 Laboratoires INRIA-LORIA
615, rue du Jardin botanique
BMT & Associés - 2006

106 Pavillon d'accueil du Jardin botanique du Montet
100, rue du Jardin botanique
Atelier Presle architectes - 2005

107 Air Lorraine / AtMO Grand Est
20, allée de Longchamp
Klein & Baumann architectes 2009

VILLERS-LÈS-NANCY

108 Gymnase universitaire de Brabois
11, avenue de la Forêt de Haye
Zoméno / Gremillet / Falk - 1997

109 École nationale supérieure de géologie
2, rue du doyen Marcel Roubault
François & Henrion - 1998

110 Centre de Documentation, INPL
2, avenue de la Forêt de Haye
François Noël architectes - 1995

111 Département de recherche scientifique, INRS
1, rue du Morvan
Hellin-Sebbag Archi. asso. - 2007

112 Pôle de Cardiologie, CHU
5, rue du Morvan
RTV / Graille Pierron - 2010

113 Centre Culturel André Malraux (réhab. & ext.)
9, rue de Parme
Giovanni Pace Architecture 2007

114 Logements
Rue Antoine Biancamaria
studiolada architectes - 2016

115 École Paul Bert
(réhab.)
6, rue Paul Bert
Obika Architecture - 2016

VANDŒUVRE

116 Parc des expositions, Hall A (réhab. & ext.)
Route de Mirecourt
Beaudouin / Colin Henriet / Maurand - 1996

117 Polytech Nancy (ext.)
2, rue Jean Lamour
Atelier Sylvain Giacomazzi / Epin - 1998

HOUDEMONT

118 Centre commercial Cora
(réhab. & ext.)
57, route nationale
Pierre Georgel - 2004

NANCY (CENTRE)

21 Institut européen de cinéma et d'audiovisuel
10, rue Michel Ney
Mercier Casari - 1994

22 Théâtre de la Manufacture
(réhab. & ext.)
10, rue du Baron Louis
AEA Architectes - 2011

23 Site de l'Université de Lorraine
34, cours Léopold
Canonica Cartignies - 2007

24 Cave & bar à vins Vindiou
1, rue Saint-Michel
Lili et Rami Architectures - 2016

25 Concept store Boulet
51, Grande Rue
Myspaceplanner - 2016

26 Faculté de Droit, bâtiment K
4, rue de la Ravinelle
François & Henrion - 1999

27 Musée des Beaux-Arts de Nancy (réhab. & ext.)
3, place Stanislas
Beaudouin / André / Giacomazzi / C. Prouvé - 1999

28 Restaurant Voyou
20, rue Stanislas
Myspaceplanner - 2013

29 CCI de Meurthe-et-Moselle (réhab. & ext.)
51, rue Stanislas
Zoméno / Lagneau - 2015

30 Ilôt des Carmes
(réhab.)
12, rue des Carmes
François & Henrion - 1996

31 Entrée, Paroisse protestante de Nancy
(réhab. & ext.)
Place André Maginot
GENS Assoc. lib. d'archi. - 2005

32 Logements et Bureaux
14, rue Bénit
Daniel & Valentin Pierron - 2012

33 Parvis Saint-Léon (place, bureaux, gare)
5, rue Saint-Léon
François & Henrion / Wilmotte & Associés - 2002

34 Halls de la gare (ext.)
Place de la République
Arte Charpentier / Maurand 2008

35 Immeuble Le République
Place de la République
Arte Charpentier / Maurand 2008

36 Centre de Congrès Prouvé (réhab. & ext.)
1, place de la République
Atelier Barani / Atelier Presle architectes / GENS (mobilier) - 2014

37 Marché central
(réhab.)
52, rue Saint-Dizier
Bzh architectes - 2006

38 Logements
Rue de l'Ile de Corse
André Moulet / Mijolla Monjardet Architecture - 2014

39 Immeuble Quai Ouest
35, avenue du XXe Corps
Architecture Anne Démians 2014

40 Résidence Les Terrasses du Canal
34, rue Sébastien Leclerc
Depoutot / defi-archi / Marosi 2005

41 Résidence Vilgrain
(réhab.)
32, rue Sébastien Leclerc
Canonica Cartignies - 2007

42 Foyer Robert Chevardé
(réhab. & ext.)
38, rue de Dieuze
Ambert Biganzoli - 2016

43 École d'architecture de Nancy
2, rue Bastien-Lepage
Livio Vacchini / Christian François 1996

44 ENSGSI
8, rue Bastien-Lepage
Beaudouin / Colin Henriet / Maurand - 1997

45 Institut National Spécialisé d'Études Territoriales (INSET)
1, boulevard d'Austrasie
Canonica Cartignies - 1998

46 Centre national de la fonction publique territoriale (CNFPT)
6, quai Andreu de Bilistein
Lucien Colin architecte - 2009

47 Scène de musiques actuelles (SMAC) L'Autre Canal
45, boulevard d'Austrasie
Périphériques - 2007

48 Maison-relais des Chaligny
10, boulevard d'Austrasie
BMT & Associés - 2008

49 Aménagements et Halle Renaissance
(réhab.)
Rue des Halles
Chemetoff / Stelmaszyk - 2017

50 Siège Solorem
1, rue Jacques Villermaux
Beaudouin-Husson architectes 2012

51 Cinéma Kinépolis
3, rue du Maréchal Victor
ESTE Architects - 2005

52 Logements
13, rue du Maréchal Victor
Rolf Matz Architecture - 2010

53 Immeuble Le Skyline
169, rue Charles III
François & Henrion - 2017

54 Chaufferie urbaine biomasse
37, rue du Maréchal Victor
BMT & Associés - 2010

55 Siège mmH (Meurthe & Moselle Habitat)
33, boulevard de la Mothe
Jean-Claude Seifert - 2008

56 IRR Louis Pierquin
75, boulevard Lobau
Brunet Saunier Architecture 2006

57 Service de stérilisation, Hôpital Central (Stérilor) (réhab. & ext.)
33, rue Lionnois
In Fine Architectes - 2011

58 Aménagement urbain
Place des Vosges
Lucien Colin architecte - 2013

59 MJC Pichon
7, boulevard du Recteur Senn
François Noël architectes - 1996

60 Maternité régionale Adolphe Pinard (ext.)
21, rue du docteur Liébault
BMT & Associés - 2012

NANCY D'UN SIÈCLE À L'AUTRE

L'architecture, le passé, le présent

Il y avait autrefois des plans gravés dont les marges rassemblaient les façades des principaux monuments de la ville. Le prince y trouvait la glorification de son œuvre, le voyageur une motivation pour de nouvelles découvertes. Les vignettes photographiques ont aujourd'hui remplacé les gravures, mais perdure l'idée qu'en pointant sur une carte des édifices remarquables, on perpétue le goût des promenades architecturales. Quelques pistes ici pour les accompagner.

Intramuros

Enfermé dans ses remparts, le Nancy des origines s'est phagocyté lui-même, remplaçant irrémédiablement toute construction de ses quatre premiers siècles (XIe-XIVe). Le processus a perduré avec vigueur jusqu'au XIXe siècle, condamnant notamment l'ancienne église Saint-Epvre pour l'édifice néogothique qu'on connaît aujourd'hui.

Au tournant de l'an 2000, la saturation du tissu urbain couplée aux exigences patrimoniales a stoppé depuis longtemps cette mécanique de substitution, de sorte que la Ville Vieille ne donne lieu qu'à de rares interventions contemporaines (n°23 à 25). La Ville Neuve, aménagée rationnellement par des ingénieurs italiens après 1587 à la demande du duc Charles III, ne peut guère se montrer plus accueillante aux constructions actuelles (29-32, 37). C'est au voisinage immédiat de l'ancienne place royale, achevée en 1755 et tant révérée depuis, que s'est jouée l'intervention la plus délicate de ces 25 dernières années (27).

Façon puzzle

Par-delà l'emprise des remparts, que le parcellaire révèle encore, la ville s'étend. L'ample plaine ouest, s'achevant au pied du Plateau de Haye, est son territoire naturel d'expansion. À l'Est, la double barrière du canal et de la Meurthe n'a freiné que modérément la poussée urbaine. Partout, les opérations de lotissement – de toute taille, de toute forme – s'agglomèrent en une mosaïque composite où se côtoient les fonctions, les typologies et les populations. Les clochers des anciens villages ruraux se trouvent enserrés dans le paysage bigarré de la ville moderne. Les architectes œuvrent dans ce territoire de contrastes, domptant le relief (76, 88, 90), ménageant l'héritage bâti (2, 15, 63), voisinant avec l'improbable (17, 18, 94).

De fer et d'eau

Cette nappe urbaine est creusée de trois sillons dont le franchissement scande nos trajets quotidiens : la voie ferrée, le canal de la Marne au Rhin et la Meurthe. Étape entre Paris et Strasbourg, Nancy devrait logiquement être parcourue d'axes Est-Ouest ; la topographie en a décidé autrement. C'est par l'étroit passage entre les plateaux de Haye et de Malzéville au nord, qu'au milieu du XIXe siècle, l'ingénieur Charles-étienne Collignon est contraint de faire passer les trains et les bateaux pour les acheminer aux abords des portes Stanislas pour les uns et Sainte-Catherine pour les autres.

Cette composition symétrique se densifie quelque 150 ans plus tard. L'arrivée du TGV en 2007 appelle un développement de la gare (33-36) tandis que la reconquête des cours d'eau, enfin soignés de leurs crues régulières, substitue au passé industriel de l'Est nancéien un quartier mêlant enseignement supérieur, bureaux, loisirs et logements (40-56).

La stratégie du coucou

Au centre comme en périphérie, gagne l'idée qu'il faut préserver l'existant, le réhabiliter, voire le compléter. C'est le lot commun du petit commerce (24, 25, 28) qui s'installe un temps dans un volume que le prochain propriétaire s'empressera de ré-agencer. C'est une nécessité pour des institutions historiquement ancrées en un lieu et n'imaginant pas le quitter (27, 29, 37). C'est aussi un levier pour redynamiser un faubourg tout en préservant son histoire (41, 49, 78).

L'extension, souvent nécessaire, conduit au dialogue entre vocabulaires passés et actuels. La maçonnerie de pierre de taille calcaire et de moellon enduit voisine alors avec le verre (57), la tôle (37) ou l'acier Corten (89), la brique de laitier avec le béton (75), le crépi tyrolien avec la céramique (100).

Sous le même toit

Cette démarche d'insertion douce dans la ville héritée se traduit ailleurs par la réinterprétation de la silhouette familière du bâti ancien. La maison couverte de son toit à deux pans se démultiplie, se déhanche et s'habille de tenues bariolées (81, 98), ou se fait plus austère et monumentale (82, 109). Les demeures archétypales se regroupent parfois en grappe ou en bandeau (18, 114) et leur profil se fait plus expressionniste (85). L'usage d'ossatures bois (18, 98, 114), motivé par les nouvelles exigences écologiques, accentue encore l'ambivalence entre vocabulaire contemporain et réminiscences archaïques.

Tuer le père, ou l'Art de vivre

Le toit à deux pans, la fragmentation du volume, le choix de matériaux singuliers sont autant de pieds de nez au vocabulaire moderne canonique (toit terrasse, compacité, uniformité du béton enduit). Une telle prise de distance n'est pas indifférente dans une ville tant marquée par l'architecture des Trente Glorieuses (table-rase du quartier Saint-Sébastien, grands ensembles, etc.).

Derrière les barres du Haut-du-Lièvre, le quartier du Plateau de Haye accueille ses nouveaux habitants dans des édifices d'échelle humaine, ouverts sur de larges terrasses et des cours plantées (65-71). À Jarville, la Californie trouve un second souffle grâce à un groupe de trois immeubles (20) et l'extension d'une école (19). Plus radicale, la modernisation du collège Jean Lamour (64) est passée par la destruction de l'édifice initial. Près de la gare, le Centre de tri postal de Claude Prouvé a évité ce sort de justesse pour donner lieu à une réhabilitation ambitieuse, accompagnée d'un mobilier résolument contemporain (36).

Pôles Qualité

Écoles, centres sociaux, maisons de santé, lieux culturels : maints édifices rassemblés sur cette carte donnent à la qualité architecturale une valeur *poli*-tique, au cœur d'une cité (*polis* en grec) envisagée comme espace d'expériences en partage. L'équipement public est tout autant repère pour les riverains que signal pour les visiteurs de passage. La savante interrelation des fonctions (7), le surprenant bardage (74), le rapport privilégié au paysage (1) traduisent la constante préoccupation des architectes pour leurs usagers.

Terre fertile

Les réponses aux programmes et aux contextes ont évidemment évolué en 25 ans. Les références explicites à Le Corbusier, Louis Kahn et Carlo Scarpa – au fondement d'œuvres significatives de la fin des années 1990 (26, 27, 43) – se sont estompées. L'intervention d'agences parisiennes (39, 47) et étrangères (51, 81-ENSAD) contribue à la circulation d'autres modèles. Reste que l'un des enseignements majeurs de cette carte en forme de bilan (partiel, sans doute imparfait) est de souligner l'émergence d'une nouvelle génération de concepteurs locaux, nourris des références internationales les plus actuelles et en phase avec les exigences économiques, sociales et écologiques de notre temps (12, 19, 24, 28, 73, 90, 114, 115, auxquels nous pouvons ajouter les travaux de *Architectures Back Caclin* et *Romain Crozetière architecte*, absents de notre liste).

G.M.

Quelques précisions

- La sélection d'édifices rassemblés sur cette carte est le fruit de propositions faites par 28 architectes et agences d'architecture sollicités au printemps 2017. Chacun(e) avait pour consigne de citer un maximum de 5 bâtiments ou opérations remarquables et pouvait ajouter autant de ses propres réalisations.
- Les bâtiments les plus cités se distinguent dans la liste par un texte de couleur.
- Des choix ont été nécessaires pour mettre en forme cette sélection. Ainsi, nous avons exclu les édifices antérieurs à 1992, l'habitat individuel (par discrétion) et les opérations trop difficiles à voir.
- Les édifices sont numérotés selon leur commune. Chaque notice comporte : le nom de l'opération, l'adresse, le nom de(s) architecte(s) et/ou agence(s) maître(s) d'œuvre, et une date correspondant à l'achèvement des travaux ou à la livraison.
- Les mentions « Réhab. » et « Ext. » correspondent à des opérations relevant pour totalité ou pour partie de la réhabilitation et/ou de l'extension d'un bâtiment existant.
- Malgré nos recherches et nos relectures, des erreurs ou omissions peuvent malheureusement subsister.

SAINT-MAX

1 Centre social St-Michel Jéricho, Espace Champlain
75, rue Alexandre 1er
Daniel & Valentin Pierron - 2014

2 Résidence Domaine 1854
(réhab. & ext.)
13, rue de Mainvaux
Bourbon Zanon architectes - 2014

3 Logements
77, rue Alexandre 1er
BMT & Associés - 2014

4 Foyer culturel Gérard Léonard
Place de l'Europe
AUP Lorraine - 2005

5 Centre culturel Le Château
(réhab.)
2, avenue Carnot
Basalt Architecture - 2014

6 Résidence Les Cristallines
(réhab.)
12, rue Louis Barthou
atelier a3d-archi - 2016

ESSEY-LÈS-NANCY

7 Maison des associations
1, chemin des Basses Ruelles
Christian Zoméno - 2008

8 Résidence Les Jardins Viridis
Rue de la Hayotte
Agence S&AA (Patrick Schweitzer) 2011

9 Centre médico-psychologique des prés
29bis, rue des Prés
Christian Zoméno - 2004

10 Collège Émile Gallé
22, rue du Général de Gaulle
Zoméno / Gremillet / Falk - 2003

SEICHAMPS

11 Gendarmerie
1, rue de la Grande Ozeraille
Graille Pierron - 2000

12 Logements
Rue de la Haie Cerlin
Vulcano + Gibello Architectes 2016

TOMBLAINE

13 Stade Marcel Picot
(réhab. & ext.)
90, boulevard Jean Jaurès
BMT & Associés - 2003

14 Place des arts (école, esp. culturel, maison de santé)
Avenue d'Hasbergen
Mijolla Monjardet / MGD Architecture / André Moulet - 2016

LANEUVEVILLE

15 Hôtel de ville
(réhab. & ext.)
35, rue du Général Patton
Mijolla Monjardet Architecture - 2009

HEILLECOURT

16 Collège Montaigu
1, rue du Collège
Beaudouin architectes - 2008

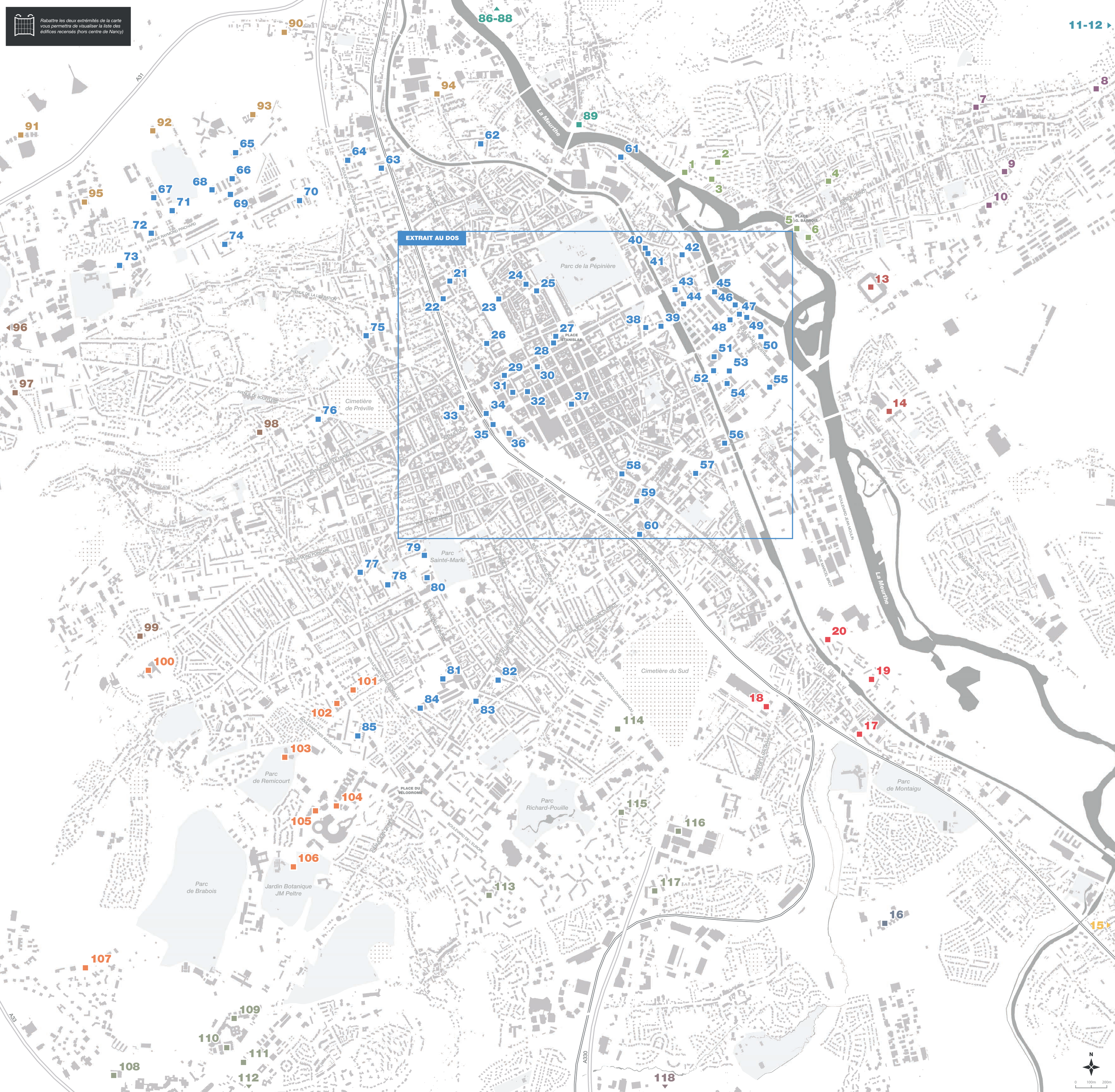
JARVILLE-LA-MALGRANGE

17 Espace associatif et socioculturel L'Atelier
(réhab.)
106, rue de la République
Atelier Sylvain Giacomazzi - 2006

18 Centre de loisirs et de l'enfance
18, avenue de la Malgrange
Mijolla Monjardet Architecture 2001

19 École maternelle Calmette et Guérin (ext.)
15, rue Jean-Philippe Rameau
Ambert Biganzoli - 2016

20 Résidence Les Mélodies
11-15, rue Georges Bizet
Atelier d'architecture AGMP 2016


Rabattre les deux extrémités de la carte vous permettra de visualiser la liste des édifices recensés (hors centre de Nancy)
EXTRAIT AU DOS
La Meurthe
Parc de la Pépinière
PLACE STANISLAS
Cimetière de Préville
Parc Sainte-Marie
Cimetière du Sud
Parc de Remicourt
PLACE DU VÉLODROME
Parc Richard-Pouille
Parc de Montaigu
Parc de Brabois
Jardin Botanique JM Peltre
A31
A33
A330
86-88
11-12
15